

EVALUACIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN
FLUJO DE EFECTIVO FINANCIERO

Una empresa manufacturera está evaluando la posibilidad de vender una nueva herramienta eléctrica para jardinería. El estudio de mercado las ventas por unidades serían las siguientes

Año	Ventas (Unidades)
1	3,000
2	5,000
3	6,000
4	6,500
5	6,000

La herramienta tendrá un precio de venta de \$1,900 por unidad. La implementación de este proyecto requiere un capital de trabajo neto de \$500,000. Después, el capital de trabajo total al final de cada año será aproximadamente del 8% de las ventas del año. El costo variable por unidad es de \$420 y los costos fijos totales son \$1'000,000 anuales.

Para iniciar la producción, será necesario comprar equipos con un costo aproximado de \$3'000,000 y gastos de instalación por \$500,000. Esta inversión serán equipos industriales y se clasifican como propiedad por lo que se depreciarán en 5 años. La tasa impositiva de la empresa es de 30%. La empresa considera el método de depreciación por el método lineal.

El costo de financiamiento será el que se cálculo en el módulo de fuentes de financiamiento.